



3 Epis
Gîte n° 360585

LA GRONDINIÈRE

85190 MACHE

Ancienne grange rénovée avec grand terrain
4 personnes (+2)

Veillez noter – les animaux ne sont pas acceptés

Le 'cottage' à La Grondinière est une ancienne maison de ferme avec sa grange rénovée et attenante, située dans un petit hameau agréable et calme. La propriété se trouve au cœur du paysage vendéen et a l'avantage en plus d'être à seulement 25 kilomètres des belles plages sablées. Un lac pour la baignade et les sports nautiques est à seulement 5 kms.

Ses propriétaires anglais, Ian et Janet, habitent à 3 Kms au cas où vous aurez besoin d'eux, et y ont vécu depuis 1990. Ils sont exploitants agricoles (perdrix et faisans reproducteurs) et connaissent bien la région qu'ils aiment, et ils pourront facilement vous renseigner sur des visites et les activités à faire pour tous les goûts. (Ils tiennent aussi des chambres d'hôtes à la ferme à 3 kms de la Grondinière, et ont un autre gîte aussi.)

La maison est de plain-pied et consiste en : 1 chambre double (lit de 140 x 190 cm), 1 chambre twin (2 lits de 90 x 190, qui pourront faire un seul lit de 180 x 190 si les lits sont juxtaposés) avec salle de bain attenante, salle d'eau avec douche, une grande cuisine/salle à manger très bien équipée, un salon avec télévision satellite, DVD/CD/Radio, deux lits pliants. La maison, ainsi que le jardin, est accessible aux personnes à mobilité réduite.

La cuisine contient une cuisinière avec four/grille électrique, trois plaques 'gaz' et une plaque électrique, combinaison réfrigérateur/congélateur, micro-ondes, lave-vaisselle, lave-linge, robot, bouilloire, cafetière électrique, grille-pain, fer-à-repasser, aspirateur etc.

Des couettes (1 x 200 x 200 cm ; 4 x 135 x 200 cm), les protèges-matelas, quelques couvertures et les oreillers (divers plumes et mousse) sont fournis, mais vous aurez besoin d'emmener vos draps, housses de couette et d'oreiller, (ou de nous les louer), serviettes de bain et de plage, torchons etc. Chaque pièce a au moins un radiateur électrique. Le chauffage est électrique (une participation est demandée au delà de 56 unités/semaine utilisées.)

Le jardin est grand et bien entretenu et depuis la terrasse qui est face au sud il y a de belles vues sur la campagne bocagère. Au jardin on peut se reposer en plein soleil, ou bien s'abriter du soleil à l'ombre du noyer ou de nombreux arbres. Il est équipé avec un salon de jardin, parasol, barbecue et deux bains de soleil. Le terrain convient parfaitement aux jeux de ballon, et il y a un séchoir tournant. Peu de circulation passe derrière la maison et uniquement une fenêtre est face au nord. En tout cas, le jardin est clôturé de la route de campagne. Un fossé pas très profond traverse le milieu du jardin et ne coule que hors saison ou après une forte pluie. La plupart du temps il est à sec.

TARIFS POUR 2012

DATES APPROX.	TRES HAUTE SAISON	HAUTE SAISON	MOYENNE SAISON	BASSE SAISON	VACANCES SCOLAIRES	
WIFI GRATUIT ET INCLUS ENTRE MAI ET SEPT.	14/07 AU 25/08	30/06 AU 14/07 ; 25/08 AU 01/09	05/05 AU 30/06 ; 01/09 AU 29/09	01/01 AU 11/02; 10/03 AU 07/04; 29/09 AU 27/10; 10/11 AU 22/12	11/02 AU 10/03; 07/04 AU 05/05; 27/10 AU 10/11; 22/12 AU 05/01	
	EUROS	530 €	480€	295€	195€	295€

Le jour de changement est le samedi mais ce jour est flexible hors saison. Kit bébé sur demande : baignoire, lit pliant, chaise haute.

Pour conserver au minimum le tarif de location de la maison, certaines prestations sont disponibles et en option:

Téléphone portable – caution 150 € (remboursable) + cout des appels

Ménage de fin de séjour 40 €

Location de draps 8 € par lit

Location de serviettes de bain (1 de bain, 1 de main) 5 € par personne

LIEUX A VISITER

Dans le gîte vous trouverez des dépliants et des suggestions de visite ou d'activité. La ville Challans à 18 kms a un grand marché le mardi matin (avec les halles le mardi, vendredi et samedi matin.) La mer et les plages sableuses magnifiques au nord et au sud de St Gilles Croix de Vie sont à seulement 25 minutes en voiture. L'île de Noirmoutier est très intéressant et on peut y accéder par le pont ou bien par le Gois à marée basse, et il est noté pour ses fruits de mer, son sel récolté traditionnellement, et ses pommes de terre.

Le Grand Parc du Puy du Fou (approx. 1 heure en voiture) est incontournable et convient à tous les âges. Entre autres, il contient des spectacles gallo-romains, d'oiseaux rapaces, un siège de l'an 1000 etc. Les vendredis et samedis de juin à septembre (pré réservation oblige) on y voit un spectacle hors proportion, un son et lumière renommé qui retrace les épisodes dans l'histoire turbulente de la Vendée, avec 600 acteurs locaux (bénévole de la plupart), chevaux, bateaux, lasers, feux d'artifice, canons etc. www.puydufou.com/en

DANS LES ALENTOURS

Il y a cinq parcours de golf dans un rayon de pas plus de trios quarts d'heure. A Maché il y a une piscine à l'extérieur (ouvert juillet et août), courts de tennis (un en salle), une alimentation, une boulangerie, un garage, deux bars, une coiffeuse, une église puis la mairie. Plusieurs restaurants sont situés dans un rayon de 15 kms (le plus près est à Apremont à 5 kms) proposant des menus à partir de 9 €. Les supermarchés, banques, maison de presse, poste etc. les plus près se trouvent à Aizenay à 10 kms, puis l'Office de Tourisme à Apremont.

Nous habitons à seulement 3 kms. et pourrons vous renseigner, et vous serez les bienvenus chez nous.

N'hésitez pas à nous contacter pour tout renseignement complémentaire. Nous vous remercions beaucoup de l'intérêt que vous nous avez apporté et nous espérons vous accueillir chez nous bientôt. Nous tacherons de vous faire passer un très bon séjour.

Disponibilité sur demande via le site web:

www.gitesouestvendee.com/contacts